

بخش اول: مبانی ارزیابی مالی و اقتصاد مهندسی

- مفاهیم مالی و اقتصادی
- ساختار مالی طرح‌های اقتصادی و هزینه‌های سرمایه‌گذاری طرح
- سرمایه در گردش
- هزینه‌های تولید
- مفهوم استهلاک و کاربرد آن
- روش‌های محاسبه استهلاک
- مدل درآمد
- روش‌های تأمین سرمایه
- شاخص‌های مالی و اقتصادی ارزیابی طرح‌ها
- جدول جریان نقدی
- نقطه سربه‌سر طرح
- نرخ بازده ساده سرمایه‌گذاری
- دوره بازگشت سرمایه (PBP)
- ارزش زمانی پول، نرخ تنزیل و نرخ تورم
- ارزش فعلی خالص (NPV)
- نرخ بازده داخلی (IRR)

بخش دوم: ورود اطلاعات و انجام یک پروژه عملی در نرم افزار کامفار

- بررسی نرم افزار کامفار و سازمان یونیدو
- شناسنامه پروژه و مطالعات مالی و مطالعات اقتصادی

- برنامه زمانبندی کلان پروژه
- محصولات و ظرفیت اسمی آنها
- واحدهای پولی
- تعریف ساختار مرکز هزینه
- تعریف شرکا و سهم الشرکه
- هزینه های سرمایه گذاری ثابت
- هزینه های تولید
- برنامه فروش
- سرمایه در گردش
- منابع تأمین مالی پروژه
- تسهیلات، دوره بازپرداخت و نرخ بهره
- تعریف ساختار تقسیم سود و سهام ترجیحی
- مالیات

بخش سوم: بررسی نتایج و گزارش های خروجی

- انتخاب گزارش ها و فرمان محاسبه
- مروری بر گزارش های خروجی کامفار
- بررسی برگه خلاصه نتایج
- جمع بندی هزینه های سرمایه گذاری
- جمع بندی هزینه های تولید، جدول درآمدها، جدول بدهی ها و منابع تأمین مالی
- جدول جریان های نقدی، جریان های نقدی تنزیل شده، محاسبه IRR و NPV، قیمت تمام شده، دوره بازگشت سرمایه
- صورت حساب سود و زیان، ترازنامه، محاسبه نقطه سر به سر، نسبت های مالی و اقتصادی

بخش چهارم: تحلیل حساسیت

- مفهوم تحلیل حساسیت
- روش های تحلیل حساسیت
- تحلیل حساسیت IRR و NPV

مجمع فنی فلات قاره